



## RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

<b>Nº de Expediente</b>	2023/025.SER.ABR.MC		
<b>Título Abreviado</b>	Mantenimiento residencias universitarias		
<b>Órg. Contratación</b>	Gerencia de la Universidad de Alcalá		
<b>Unidad Promotora</b>	Servicio de contratación Compras e Inventario		
<b>Procedimiento</b>	Abierto sujeto a regulación armonizada	<b>Modalidad Contrato</b>	Servicios
<b>Tipo Tramitación</b>	Ordinario	<b>Forma Adjudicación</b>	Pluralidad de Criterios
<b>CPV</b>	50.700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.		
<b>Valor Estimado</b>	2.430.455,76 €	<b>Tipo Impuesto</b>	IVA
<b>Presupuesto de Licitación</b>	405.075,96 €	<b>Tipo Impositivo</b>	21
Total (impuestos incluidos)	490.141,91 €		
<b>Lotes</b>	NO	<b>Plazo Ejecución / Fecha prev. fin Ejec.</b>	1 Año

Vistos el acta de la Mesa de Contratación y el expediente de contratación iniciado, y habiéndose cumplido por el licitador propuesto lo dispuesto en el artículo 150.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP)

**RESUELVO:** adjudicar el contrato en favor de SACYR FACILITIES S.A. por un importe de 301.535,02 € (trescientos un mil quinientos treinta y cinco euros con dos céntimos de euro), al cual, aplicado el porcentaje correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido (21%), asciende a un total de 364.857,37 € (trescientos sesenta y cuatro mil ochocientos cincuenta y siete euros con treinta y siete céntimos de euro).

Notifíquese la presente resolución a SACYR FACILITIES S.A., y al resto de licitadores y candidatos haciéndole saber que agota la vía administrativa y que contra la misma puede interponer recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso Administrativo de Madrid, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente a la notificación de la presente resolución, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 9 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, o, con carácter potestativo, y previo a la interposición del recurso contencioso-administrativo, recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se envíe la presente notificación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

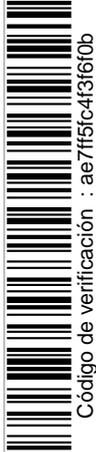
Conforme a lo preceptuado por el artículo 153.3 de la LCSP, la formalización del contrato no podrá realizarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos. Pasado ese plazo el Servicio de Contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en el plazo de cinco días.

EL GERENTE

- Luis Javier Mediero Oslé -

(Resolución del Rector de fecha 1 de abril de 2022

BOCM 19 de abril de 2022)



Código de verificación : ae7f5fc4f3f6f0b



## CUADRO DE VALORACIÓN

**EXPEDIENTE: 2023/025.SER.ABR.MC. "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y TRABAJOS DE RENOVACIÓN DE LOS DIFERENTES EDIFICIOS, INSTALACIONES Y ZONAS EXTERIORES QUE CONFORMAN LAS RESIDENCIAS UNIVERSITARIAS"**

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EX-CLUIDO)		RESTO CRITERIOS				PUNTOS RESTO CRITERIOS	TOTAL
	OFERTA	Máx. 80 puntos	Bolsa de horas		Vehículo 0 o ECO			
			Nº horas adicionales	Máx. 10 puntos	(Sí/No)	Máx. 10 puntos		
MONCOBRA, S.A.	357829,35	36,50467921	450	10	Si	10	20	56,5046792
TDGI MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INTEGRALES S.L	336129,42	53,27093998	450	10	Si	10	20	73,27094
TECMO INSTALACIONES, OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	306410,24	76,23320399	450	10	Si	10	20	96,233204
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	339884,16	50,36987302	450	10	Si	10	20	70,369873
ACIERTA ASISTENCIA, S.A.U.	323741,39	62,84244281	450	10	Si	10	20	82,8424428
GREMOBA, S.L.	341560,75	49,07447045	450	10	Si	10	20	69,0744704
COMSA SERVICE FACILITY MANEGAMENT S.A.U.	339144,67	50,94123349	450	10	Si	10	20	70,9412335
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	377801,8	21,07314073	450	10	Si	10	20	41,0731407
INTEGRA-CLECE	324067,93	62,59014454	450	10	Si	10	20	82,5901445
CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.	364568,38	31,29782673	450	10	Si	10	20	51,2978267
SACYR FACILITIES, S.A.	301535,02	80	450	10	Si	10	20	100
COMPANÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIO SINTEGRALES, S.L.	339803,1	50,43250332	450	10	Si	10	20	70,4325033
ACSA	317831,8	67,40843574	450	10	Si	10	20	87,4084357