

Universidad de Alcalá  
Gerencia**RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN**

|                             |                                                                                                                                                                                                                                        |                                         |                         |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|
| Nº de Expediente            | 2022/002.OBR.ABR.MC                                                                                                                                                                                                                    |                                         |                         |
| Título Abreviado            | Rehabilitación Cuarteles                                                                                                                                                                                                               |                                         |                         |
| Órg. Contratación           | Gerencia de la Universidad de Alcalá                                                                                                                                                                                                   |                                         |                         |
| Unidad Promotora            | Servicio de contratación Compras e Inventario                                                                                                                                                                                          |                                         |                         |
| Procedimiento               | Abierto sujeto a regulación armonizada                                                                                                                                                                                                 | Modalidad Contrato                      | Obras                   |
| Tipo Tramitación            | Ordinario                                                                                                                                                                                                                              | Forma Adjudicación                      | Pluralidad de Criterios |
| CPV                         | 45.100000-8 Trabajos de preparación del terreno.<br>45.200000-9 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.<br>45.300000-0 Trabajos de instalación en edificios.<br>45.400000-1 Acabado de edificios. |                                         |                         |
| Valor Estimado              | 20.303.477,05 €                                                                                                                                                                                                                        | Tipo Impuesto                           | IVA                     |
| Presupuesto de Licitación   | 16.919.564,21 €                                                                                                                                                                                                                        | Tipo Impositivo                         | 21                      |
| Total (impuestos incluidos) | 20.472.672,69 €                                                                                                                                                                                                                        |                                         |                         |
| Lotes                       | NO                                                                                                                                                                                                                                     | Plazo Ejecución / Fecha prev. fin Ejec. | 38 Meses                |

Vistos el acta de la Mesa de Contratación y el expediente de contratación iniciado, y habiéndose cumplido por el licitador propuesto lo dispuesto en el artículo 150.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP)

**RESUELVO:** adjudicar el contrato en favor de UTE ASCH-TMR por un importe de 14.366.498,41 € (catorce millones trescientos sesenta y seis mil cuatrocientos noventa y ocho euros con cuarenta y un céntimos de euro), al cual, aplicado el porcentaje correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido (21%), asciende a un total de 17.383.463,08 € (diecisiete millones trescientos ochenta y tres mil cuatrocientos sesenta y tres euros con ocho céntimos de euro).

Notifíquese la presente resolución a UTE ASCH-TMR y al resto de licitadores y candidatos, haciéndoseles saber que agota la vía administrativa y que contra la misma se puede interponer recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados Centrales de dicha índole, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente a la notificación de la presente resolución, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 9 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, o, con carácter potestativo, y previo a la interposición del recurso contencioso-administrativo, recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se envíe la presente notificación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

Conforme a lo preceptuado por el artículo 153.3 de la LCSP, la formalización del contrato no podrá realizarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos. Pasado ese plazo el Servicio de Contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en el plazo de cinco días.

EL GERENTE

- Luis Javier Mediero Oslé –  
(Resolución del Rector de fecha 1 de abril de 2022  
BOCM 19 de abril de 2022)

Página 1 de 2

Firmado por: LUIS JAVIER MEDIERO OSLE

Cargo: Gerente Universidad de Alcalá

Fecha: 02-09-2022 14:13:18

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 27 de la Ley 39/2015, de 2 de Octubre. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://licitacion.uah.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>



Universidad de Alcalá  
Gerencia

## CUADRO DE VALORACIÓN

**EXPEDIENTE: 2022/002.OBR.ABR.MC."OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL CUARTEL DEL PRÍNCIPE PARA DISTINTOS USOS UNIVERSITARIOS"**

| EMPRESA                                | OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO) |                  | JUICIOS DE VALOR | RESTO CRITERIOS    |           |                   |          |                |          |                                       |                                  | PUNTOS JUICIOS DE VALOR + RESTO CRITERIOS | TOTAL |            |
|----------------------------------------|---------------------------------|------------------|------------------|--------------------|-----------|-------------------|----------|----------------|----------|---------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------|
|                                        |                                 |                  |                  | Mejora terminación |           | Modelos físicos a |          | Maqueta física |          | Cámaras web                           |                                  |                                           |       |            |
|                                        | OFERTA                          | (Máx. 40 puntos) | (Máx. 35 puntos) | (Si/No)            | 10 Puntos | (Si/No)           | 8 Puntos | (Si/No)        | 5 Puntos | Cámaras web y Doc. Multimedia (Si/No) | Única Cámara Web (Máx. 2 puntos) |                                           |       |            |
| EDHINOR, S.A.                          | 15.254.679,09                   | 24,91139248      | 26,8             | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 51,8  | 76,7113925 |
| ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.             | 16.834.966,42                   | 1,265822323      | 25,85            | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 50,85 | 52,1158223 |
| OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.             | 16.105.733,17                   | 12,17721524      | 20,8             | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 45,8  | 57,9772152 |
| FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.           | 15.161.364,82                   | 26,30763801      | 27,5             | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 52,5  | 78,807638  |
| DÍAZ CUBERO                            | 15.592.396,75                   | 19,85818065      | 30,75            | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 55,75 | 75,6081807 |
| COMPAÑIA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCION | 16.259.701,21                   | 9,873417678      | 28               | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 53    | 62,8734177 |
| BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.     | 14.655.726,52                   | 33,87341777      | 19,3             | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 44,3  | 78,1734178 |
| VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.             | 16.378.138,15                   | 8,101265917      | 25,35            | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 50,35 | 58,4512659 |
| UTE GYOCIVIL-SERRAZAR                  | 14.246.273,07                   | 40               | 24,26            | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 49,26 | 89,26      |
| UTE ASCH-TMR                           | 14.366.498,41                   | 38,20108871      | 28,6             | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 53,6  | 91,8010887 |
| UTE SERANCO - ACEROUNO                 | 15.105.786,95                   | 27,13924021      | 27,6             | Si                 | 10        | Si                | 8        | Si             | 5        | Si                                    |                                  | 2                                         | 52,6  | 79,7392402 |

Firmado por: LUIS JAVIER MEDIERO OSLE

Cargo: Gerente Universidad de Alcalá

Fecha: 02-09-2022 14:13:18

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 27 de la Ley 39/2015, de 2 de Octubre. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://licitacion.uah.es/licitacion/VerificadorCopiaAutentica.do>



Código de verificación : f26e6e59e99fb