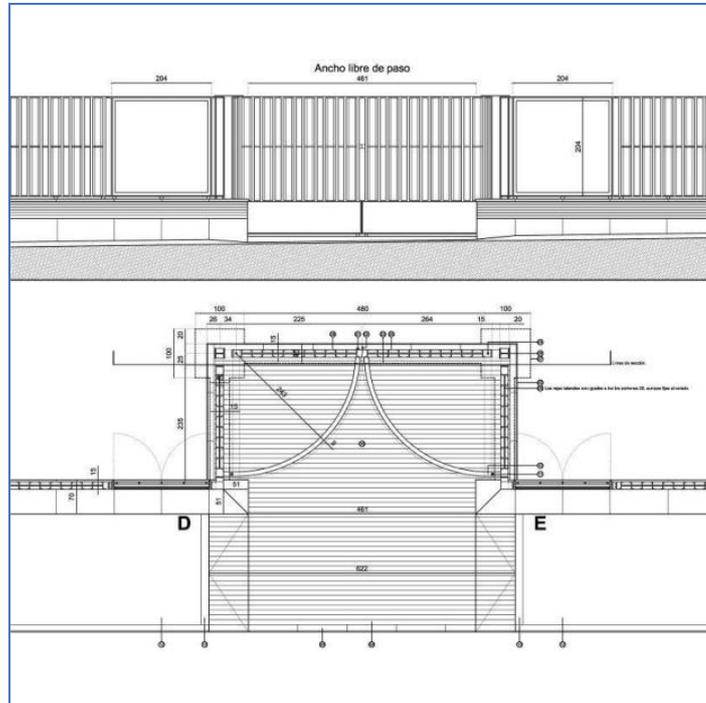




Universidad
de Alcalá

Oficina de Gestión de Infraestructuras
y Mantenimiento



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE CERRAMIENTO DEL PARQUE DEL COQUÍN, EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD DE ALCALÁ EN GUADALAJARA

TOMO II FICHAS DESCRIPTIVAS Y TASACIÓN DE ARBOLADO

Alcalá de Henares, 13 de octubre de 2021

Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	1/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		



CÓDIGO ÁRBOL	ESPECIE	DIMENSIONES (perímetro base) (cm)	DIMENSIONES (perímetro normal) (cm)	I _x	I _e	I _s	I _d	I _v	V
V-01	<i>Ailanthus altissima</i>	214,00	192,60	20,00	2,3	4	36	0,75	4.968,00
V-02	<i>Cupressus arizonica</i>	120,00	108,00	45,30	1,6	4	15	1,50	6.523,20
V-03	<i>Ailanthus altissima</i>	160,00	144,00	20,00	2,3	4	21	0,75	2.898,00
V-04	<i>Ailanthus altissima</i>	190,00	171,00	20,00	2,3	4	28	0,75	3.864,00
V-05	<i>Pinus halepensis</i>	200,00	180,00	36,00	1,6	4	36	1,75	14.515,20
V-06	<i>Ailanthus altissima</i>	135,00	121,50	20,00	1,6	4	15	0,75	1.440,00
V-07	<i>Ailanthus altissima</i>	145,00	130,50	20,00	2,3	4	21	0,75	2.898,00
V-08	<i>Pinus halepensis</i>	170,00	153,00	36,00	1,6	4	28	1,75	11.289,60
V-09	<i>Ailanthus altissima</i>	135,00	121,50	20,00	1,6	4	15	0,75	1.440,00
V-10	<i>Ailanthus altissima</i>	135,00	121,50	20,00	2,3	4	15	0,75	2.070,00
V-11	<i>Ailanthus altissima</i>	160,00	144,00	20,00	2,3	4	21	0,75	2.898,00
V-12	<i>Ailanthus altissima</i>	90,00	81,00	20,00	2,3	4	10	0,75	1.380,00
VALORACIÓN TOTAL									56.184,00

Ix. - INDICE SEGÚN ESPECIE O VARIEDAD

Basado en los precios existentes en los viveros de nuestra provincia o en su caso en el mercado nacional.

El valor a tomar en consideración es el precio de venta de una unidad de árbol, 12/14 cms. de perímetro de circunferencia en árboles caducifolios y 20/24 cms. De perímetro de circunferencia y/o de 3 metros de altura en árboles de hoja persistente, coníferas y palmáceas.

Ie.— VALOR ESTÉTICO Y SANITARIO DEL ÁRBOL

El valor es efectuado por un coeficiente variable de 1 a 3 en correspondencia a su belleza como árbol solitario, su valor como integrante de un grupo de árboles o una alineación, su importancia como protección (vista, ruidos, etc.), en su estado sanitario y su vigor.

Is.— INDICE SEGÚN LA SITUACIÓN

Por razones biológicas los árboles tienen más valor en las ciudades que en las zonas rústicas. Dentro de la ciudad, como ecosistema artificial, su crecimiento es lento y costoso.

Se valora por medio de este índice la situación relativa del árbol en el entorno que lo rodea. El índice varía de 1 a 4.

Id.— DIMENSION DEL ÁRBOL

La dimensión de los árboles, será considerada sobre la medida del perímetro de circunferencia normal, medida a 1,30 metros del suelo.

El índice señala un aumento del valor, en función de las posibilidades de supervivencia para los árboles más viejos.

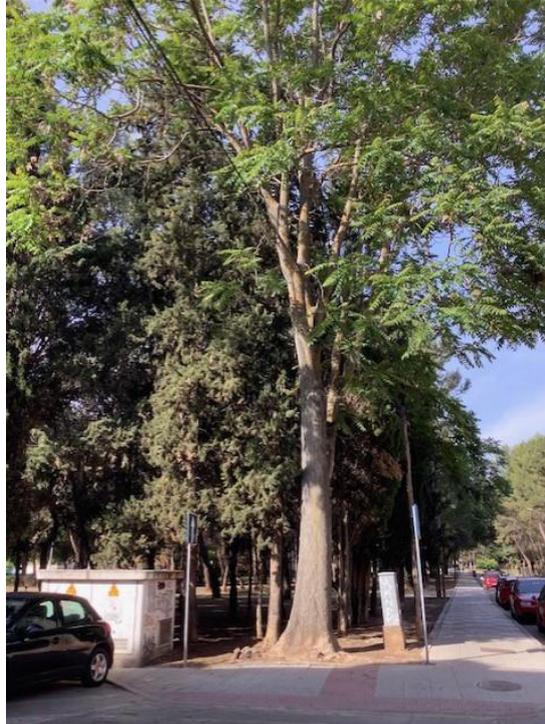
Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47	
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09	
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48	
Observaciones		Página	2/15	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==			

TASACION ARBOLES PERIMETRO PARQUE DEL COQUIN



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47	
	José Luis Vigara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09	
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48	
Observaciones		Página	3/15	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==			

FICHA ARBOLES COQUIN	V-01
----------------------	------



TIPOLOGIA	AILANTHUS ALTISSIMA
PERÍMETRO DE BASE	214,00 cm
COORDENADAS	485460,459; 4498692,88; 666,619

UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47	
	José Luis Vigara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09	
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48	
Observaciones		Página	4/15	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==			

FICHA ARBOLES COQUIN

V-02



TIPOLOGIA

CUPRESSUS ARIZONICA

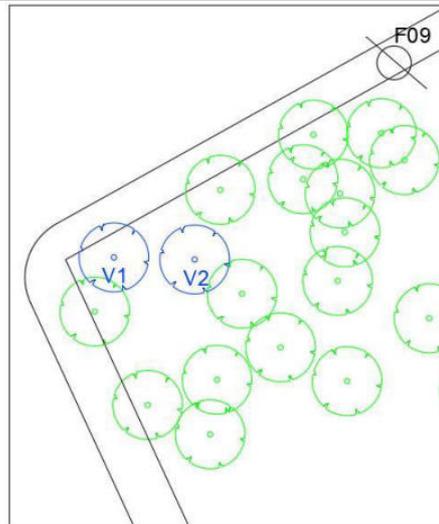
PERÍMETRO DE BASE

120,00 cm

COORDENADAS

485461,131; 4498689,04; 666,456

UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN



3

Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vigara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	5/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		



FICHA ARBOLES COQUIN

A-03



TIPOLOGIA

AILANTHUS ALTISSIMA

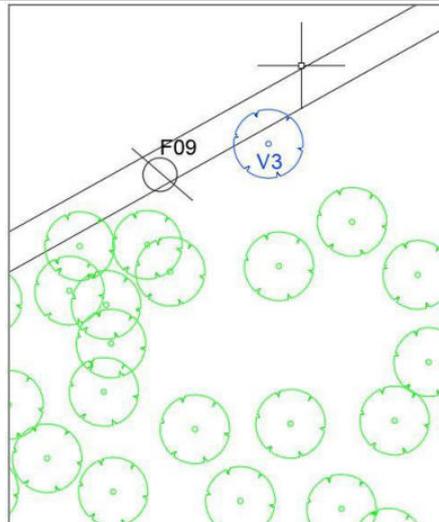
PERÍMETRO DE BASE

160,00 cm

COORDENADAS

485474,963; 4498676,66; 666,705

UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	6/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		



FICHA ARBOLES COQUIN

V-04



TIPOLOGIA

AILANTHUS ALTISSIMA

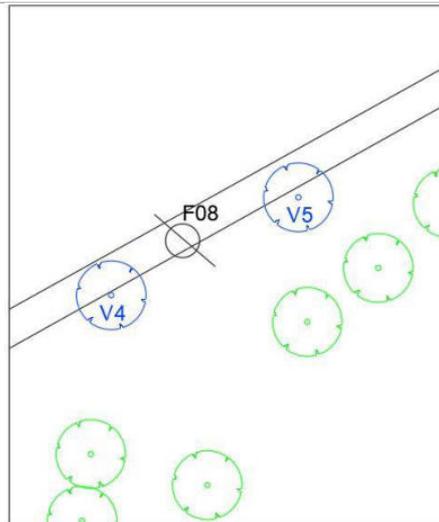
PERÍMETRO DE BASE

190,00 cm

COORDENADAS

485484,621; 4498665,738; 666,995

UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	7/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		

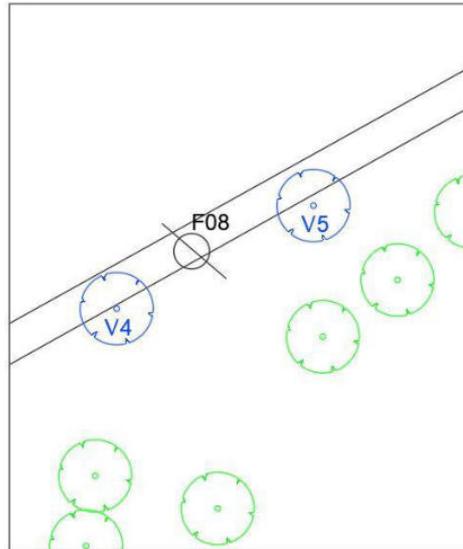


FICHA ARBOLES COQUIN	V-05
----------------------	------



TIPOLOGIA	AILANTHUS ALTISSIMA
PERÍMETRO DE BASE	200,00 cm
COORDENADAS	485491,741; 4498658,534; 667,098

UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vigara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	8/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		



FICHA ARBOLES COQUIN

V-06



TIPOLOGIA

AILANTHUS ALTISSIMA

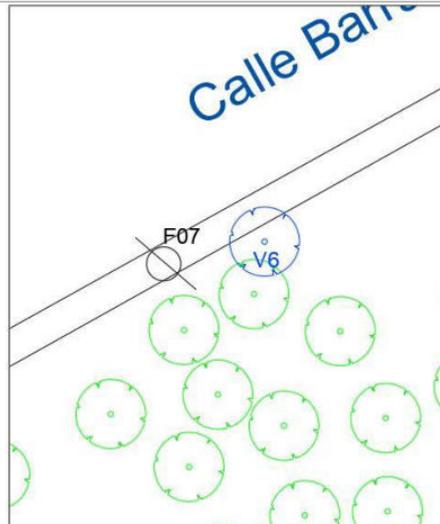
PERÍMETRO DE BASE

135,00 cm

COORDENADAS

485506,255; 4498640,559; 667,352

UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	9/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		



FICHA ARBOLES COQUIN

V-07



TIPOLOGIA

AILANTHUS ALTISSIMA

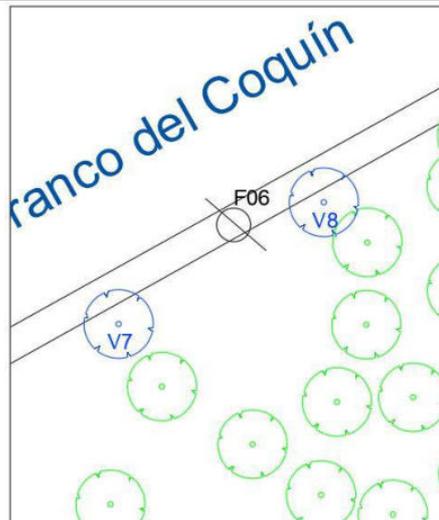
PERÍMETRO DE BASE

145,00 cm

COORDENADAS

485514,274; 4498631,097; 667,662

UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	10/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		



FICHA ARBOLES COQUIN

V-08



TIPOLOGIA

PINUS HALEPENSIS

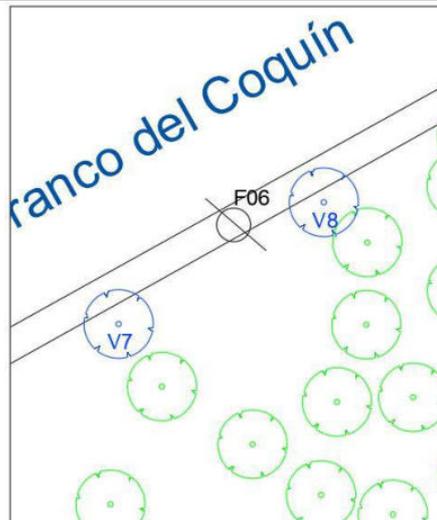
PERÍMETRO DE BASE

170,00 cm

COORDENADAS

485522,115; 4498622,516; 668,2

UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN



9

Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vigara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	11/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		

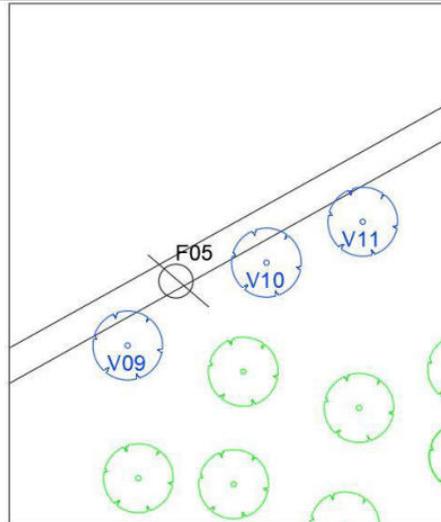


FICHA ARBOLES COQUIN

V-09



TIPOLOGIA	AILANTHUS ALTISSIMA
PERÍMETRO DE BASE	135,00 cm
COORDENADAS	485532,742; 4498609,342; 668,602
UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN	



10

Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	12/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		



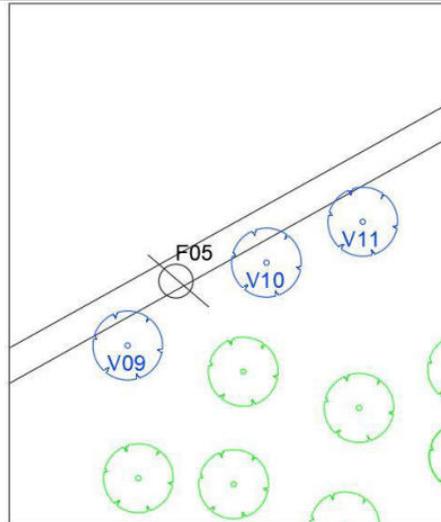
FICHA ARBOLES COQUIN

V-10



TIPOLOGIA	AILANTHUS ALTISSIMA
PERÍMETRO DE BASE	135,00 cm
COORDENADAS	485538,032; 4498603,585; 669,00

UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	13/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		

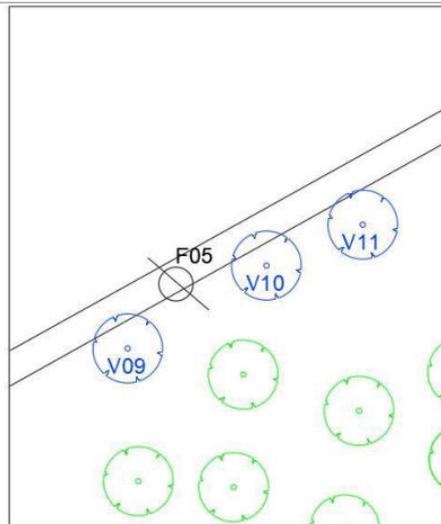


FICHA ARBOLES COQUIN

V-11



TIPOLOGIA	AILANTHUS ALTISSIMA
PERÍMETRO DE BASE	160,00 cm
COORDENADAS	485540,912; 4498599,428; 668,991
UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN	



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	14/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		

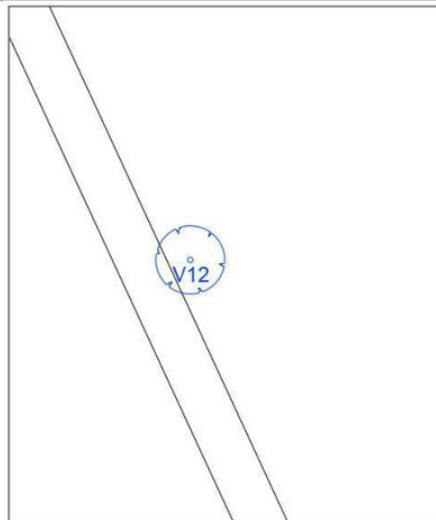


FICHA ARBOLES COQUIN

V-12



TIPOLOGÍA	AILANTHUS ALTISSIMA
PERÍMETRO DE BASE	90 cm
COORDENADAS	485436,348; 4498676,937; 666,675
UBICACIÓN EN PROYECTO COQUIN	



Código Seguro De Verificación	u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Luis De la Quintana Gordon - TITULADO SUPERIOR - ARQUITECTO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 10:01:47
	José Luis Vígara Ramos - TITULADO MEDIO - ARQUITECTO/A TÉCNICO, Oficina de Proyectos	Firmado	21/10/2021 00:04:09
	Elena Martínez Pérez-Herrera - ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE ALCALÁ	Firmado	21/10/2021 00:02:48
Observaciones		Página	15/15
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/u65oNUKnFsg3n9wR/iV8XQ==		

