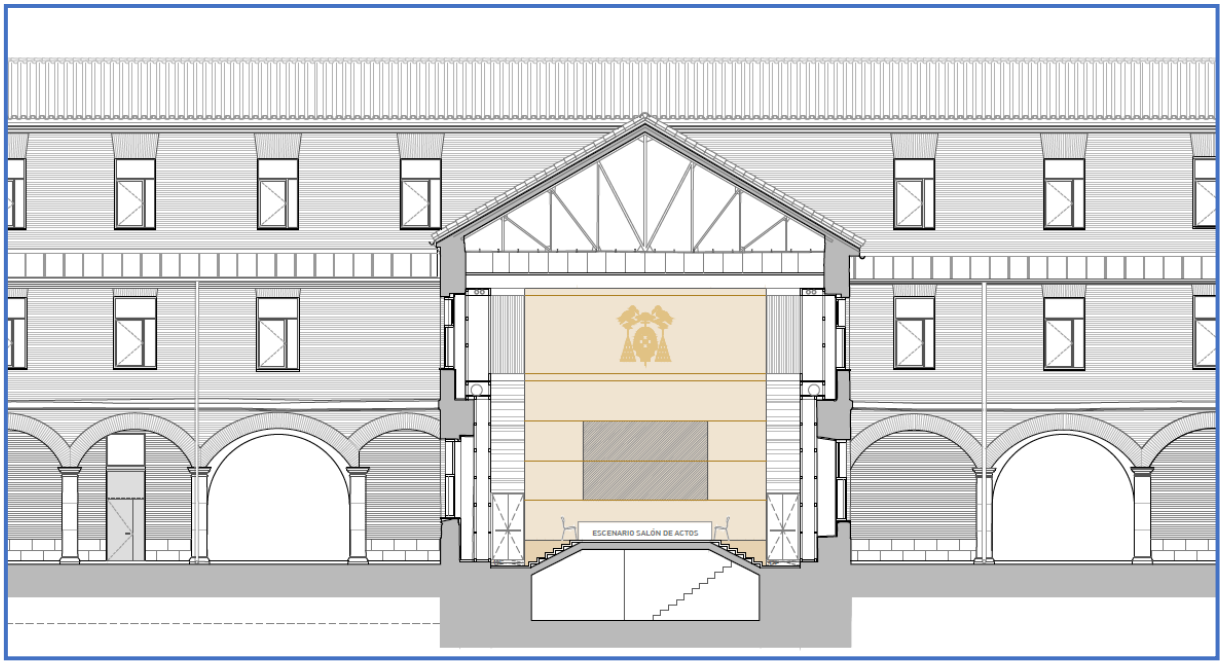
Universidad de Alcalá

Oficina de Gestión de Infraestructuras y Mantenimiento



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DEL CUARTEL DEL PRÍNCIPE PARA DISTINTOS USOS UNIVERSITARIOS

TOMO II.- ANEXO 7.- NORMAS DE ACTUACIÓN EN CASO DE EMERGENCIA

Elena Martínez Pérez-Herrera, arquitecta
Carlos Chamorro Cuenca, arquitecto
Elena González Martínez, arquitecta
José Luis Vigara Ramos, ingeniero de la edificación
Miguel Ángel Sánchez Ranera, arquitecto técnico

Alcalá de Henares, 10 de diciembre de 2021

INDICE

TOMO II.- ANEXO 7.- NORMAS DE ACTUACIÓN EN CASO DE EMERGENCIA

TÍTULO I.- NORMAS DE ACTUACIÓN EN CASO DE EMERGENCIA

CAPÍTULO 1.- INCENDIO
CAPÍTULO 2.- GRAN NEVADA
CAPÍTULO 3.- PEDRISCO
CAPÍTULO 4.- VENDAVAL
CAPÍTULO 5.- TORMENTA
CAPÍTULO 6.- INUNDACIÓN
CAPÍTULO 7.- EXPLOSIÓN
CAPÍTULO 8.- FUGAS O ROTURA DE AGUA

TÍTULO I.- NORMAS DE ACTUACIÓN EN CASO DE EMERGENCIA

Los usuarios de los edificios deben conocer cuál ha de ser su comportamiento si se produce una emergencia. Actuar correctamente con rapidez y eficacia puede evitar en muchos casos accidentes y peligros innecesarios.

Se relacionan a continuación algunas normas lógicas a adoptar en el edificio en caso de siniestro o situaciones de emergencia.

Lo más importante en esos casos es mantener la calma, pues ello permitirá actuar con sentido común.

CAPÍTULO 1.- INCENDIO

1.1.- MEDIDAS DE PREVENCIÓN

A. No guardar dentro de casa materias inflamables o explosivas como gasolina, petardos o disolventes.

B. No acercar productos inflamables al fuego ni los emplee para encenderlo.

C. No hacer bricolaje con la electricidad. Puede provocar sobrecalentamientos, cortocircuitos e incendios.

D. No fumar cigarrillos en la cama ya que, en caso de sobrevenir el sueño, puede provocar un incendio.

E. Disponer siempre de un extintor adecuado al tipo de fuego que se pueda producir.

1.2.- ACTUACIONES UNA VEZ DECLARADO EL INCENDIO

A. No abrir ventanas; con el fin de que el incendio no se extienda al exterior.

B. Avisar rápidamente a los ocupantes de la casa y al Servicio de Emergencias 112.

C. Cerrar todas las puertas y ventanas que sea posible para separarse del fuego y evitar la existencia de corrientes de aire. Mojar y tapar las entradas de humo con ropa o toallas mojadas. Así se aumentará el tiempo de resistencia al paso de las llamas y a la emisión de gases.

D. Tapar otros huecos de posible comunicación con el exterior o con otros locales (mediante trapos, cojines, etc. p.ej. Pasos de tuberías)

E. Tantear de vez en cuando las puertas por si quemaran para volver a mojarlas.

F. Si hay alguna bombona de gas butano, alejarla de los focos del incendio.

G. Cuando se evacua un edificio, no se deben coger pertenencias y sobre todo no regresar a buscarlas en tanto no haya pasado la situación de emergencia.

H. Si el incendio se ha producido en un piso superior, por regla general se puede proceder a la evacuación. Nunca debe utilizarse el ascensor.

I. Si el fuego es exterior al edificio y en la escalera hay humo, no se debe salir del edificio, se deben cubrir las rendijas de la puerta con trapos mojados, abrir la ventana y dar señales de presencia.

J. Si se intenta salir de un lugar, antes de abrir una puerta, tocarla con la mano. Si está caliente, no abrirla.

K. Si la salida pasa por lugares con humo, hay que agacharse, ya que en las zonas bajas hay más oxígeno y menos gases tóxicos. Se debe caminar en cuclillas, contener la respiración en la medida de lo posible y cerrar los ojos tanto como se pueda.

L. Excepto en casos en que sea imposible salir, la evacuación debe realizarse hacia abajo, nunca hacia arriba.

M. Si hay que evacuar el edificio, hacerlo siempre por las escaleras y por los recorridos de evacuación previstos en él. No utilizar los ascensores.

N. Si el paso está cortado, buscar una ventana y pedir auxilio.

O. No saltar ni descolgarse por bajantes o con sábanas por la fachada.

CAPÍTULO 2.- GRAN NEVADA

A. No obstruir los huecos de ventilación del edificio. Además de falta de oxígeno, la diferencia de temperatura entre el exterior, muy frío y el interior caliente, provocaría condensaciones y las consiguientes humedades.

B. No lanzar la nieve de la cubierta del edificio a la calle. Deshacerla con sal. Las cubiertas están preparadas para soportar el peso de la nieve y dimensionadas para evacuar con normalidad el agua del deshielo.

C. Plegar y/o desmontar los toldos.

CAPÍTULO 3.- PEDRISCO

A. Vigilar que sumideros y canaletas no queden atascados.

B. Plegar y/o desmontar los toldos.

CAPÍTULO 4.- VENDAVAL

A. Cerrar las puertas y ventanas y bajar las persianas para mayor protección.

B. Introducir en el interior macetas u otros objetos que puedan caer de terrazas, balcones, antepechos, etc.

C. Plegar y/o desmontar los toldos.

D. Después del temporal, revisar la cubierta para ver si hay tejas o piezas desprendidas con peligro de caída.

CAPÍTULO 5.- TORMENTA

A. Cerrar puertas y ventanas.

B. Recoger y sujetar las persianas.

C. Plegar o desmontar los toldos.

D. Cuando acabe la tormenta, revisar el pararrayos y comprobar las conexiones.

E. Si cae un rayo, cuando acabe la tormenta revisar el pararrayos y comprobar las conexiones.

CAPÍTULO 6.- INUNDACIÓN

A. Cerrar la llave de paso del agua.

B. Desconectar la alimentación eléctrica.

C. Recoger cuanto antes el agua para evitar daños en los materiales de construcción.

D. No frenar el paso del agua con barreras y parapetos, ya que puede provocar daños en la estructura.

E. Ocupar las partes altas del edificio.

CAPÍTULO 7.- EXPLOSIÓN

A. Desconectar la alimentación eléctrica.

B. Cerrar la llave de paso de la instalación de gas.

CAPÍTULO 8.- FUGAS O ROTURA DE AGUA

A. Desconectar la llave de paso de la instalación de fontanería.

B. Desconectar la instalación eléctrica.

C. Recoger el agua evitando su embalsamiento que podría afectar a elementos del edificio.

Alcalá de Henares, 10 de diciembre de 2021

Fdo. Elena Martínez Pérez-Herrera
Arquitecta OGIM

Fdo. Carlos Chamorro Cuenca
Arquitecto OGIM

Fdo. Elena González Martínez
Arquitecta OGIM

Fdo. Miguel Angel Sánchez Ranera
Arquitecto Técnico OGIM

Fdo. Jose Luis Vigara Ramos
Ingeniero de la Edificación OGIM