

**OBRAS DE ADECUACIÓN DE ACABADOS INTERIORES, REPARACIÓN DE HUMEDADES Y CUBIERTA DEL COLEGIO DE ARTISTAS Y FÍSICOS DE LA UNIVERSIDAD DE ALCALÁ (ACTUAL CONSEJO DE ESTUDIANTES)**

**MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO E INSUFICIENCIA DE MEDIOS**

**1- NECESIDADES A SATISFACER**

El Consejo de Estudiantes es el órgano universitario máximo de representación estudiantil, con carácter independiente encargado de canalizar y coordinar la misma en el ámbito de la Universidad de Alcalá.

Actualmente el edificio objeto de estudio en el que el consejo de estudiantes tiene su sede, posee una serie de deficiencias que es necesario solucionar para evitar que el grado de deterioro del edificio vaya a más.

**2.- INSUFICIENCIA DE MEDIOS PROPIOS**

La OGIM de la Universidad de Alcalá no dispone de la estructura ni de los medios humanos y técnicos propios necesarios para llevar a cabo estas obras. Ningún otro servicio de la Universidad posee tampoco los medios necesarios.

Dado el carácter puntual de esta necesidad que no es previsible que se vuelva a presentar en mucho tiempo, no procede ampliar la plantilla de la Universidad para acometerla.

Por tanto, es razonable encomendar estos trabajos a una empresa externa que los lleve a cabo.

En Alcalá de Henares, a 21 de abril de 2021

Fdo. Elena Martínez Pérez-Herrera

Arquitecto Oficina de Gestión de Infraestructuras y Mantenimiento de la Universidad de Alcalá

Vº Bº Manuel Ocaña Miguel

Director de la Oficina de Gestión de Infraestructuras y Mantenimiento

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	b09Mx4S+Yb2G6RImIgADwQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Elena Martínez Pérez-herrera - Arquitecto Universidad de Alcalá	Firmado	22/04/2021 14:00:10	
	Manuel Ocaña Miguel - Director Oficina de Gestión de Infraestructuras Y Mantenimiento	Firmado	22/04/2021 13:58:10	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/1	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://vfirma.uah.es/vfirma/code/b09Mx4S+Yb2G6RImIgADwQ==">https://vfirma.uah.es/vfirma/code/b09Mx4S+Yb2G6RImIgADwQ==</a>			